АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КУРАГИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.10.2020 п. Чибижек № 22 -п

О внесении изменений в постановление администрации Чибижекского сельсовета от 09.04.2019 № 4-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с изменениями, внесенными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.07.2020 № 1120, руководствуясь Уставом муниципального образования Чибижекский сельсовет, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В Положение о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее Положение), утвержденного постановлением администрации Чибижекского сельсовета от 09.04.2019 № 4-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции постановления от 21.04.2020 № 6-п) внести следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях,» заменить словами «, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня

объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 6 Положения;

2) в пункте 6 слова «проводит оценку» заменить словами «либо на основании сформированного и утвержденного в установленном законом порядке на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений), проводит оценку»;

3) в пункте 10 слова «документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Положения,» заменить словами «документов, предусмотренных абзацем первым пункта 6, пунктом 8 настоящего Положения,»;

4) пункт 8 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), предусмотренного пунктом 6 настоящего Положения, представление документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Положения не требуется.

В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, орган местного самоуправления не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала работы комиссии, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - не позднее чем за 15 дней календарных дней до дня начала работы комиссии обязан в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала направить в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы комиссии, а также разместить такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет.»;

5) добавить пункт 10.1. в следующей редакции:

«Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные абзацем первым пункта 6 Положения, в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 6 Положения, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и

принимает решение (в виде заключения), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.»;

6) в пункте 10 после слов «в течение 15» дополнить словом «календарных»;

7) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«На основании полученного заключения Администрация Чибижекского сельсовета в течение 30 календарных дней со дня получения заключения в установленном им порядке принимает решение, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в установленном им порядке решение и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление опубликовать в местной газете «Вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Чибижекский сельсовет в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в местной газете «Вестник».

Глава сельсовета А.А. Сухорученко