Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено

Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Общая информация

Тип КНМ: Внеплановая проверка

Форма КНМ: Документарная

Тип субъекта: ЮЛ/ИП

Вид государственного контроля (надзора):

Региональный государственный жилищный надзор.

Дата начала КНМ: 15.04.2021

Дата окончания КНМ: 14.05.2021

Месяц проведения КНМ: апрель

Срок проведения (дней): 20

Срок проведения (часов): 160.0

Распоряжение/приказ руководителя органа контроля о проведении КНМ №: 243-ГЖН **от** 14.04.2021

Распоряжение/приказ руководителя органа контроля о продлении сроков проведения КНМ №: от

Цели, задачи, предмет КНМ:

настоящая проверка проводится с целью:
обеспечения размещения полной и достоверной информации о лицах, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, лицах, предоставляющих услуги и выполняющих работы по капитальному ремонту, лицах, осуществляющих управление многоквартирными домами, в целях реализации с 1 июля 2021 г. положений статей 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 28 ноября 2018 г. № 442-ФЗ «О внесении изменений в статьи 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации», на основании поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснулина от 22.03.2021
№ МХ-П16-3531 (вх. от 23.03.2021 № 1-11816), приказа Заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации М.Б. Егорова от 30.03.2021 № 193/пр;
задачами настоящей проверки являются:
проверка соблюдения обязательных требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)
7. Предметом настоящей проверки является: соблюдение обязательных требований.

Основание регистрации КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено

Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

№ п/п	Основание
1.	3.2.2 Приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Правовые основания проведения КНМ:

№ п/п	Документ	Раздел документа
1.	ч. 4.2. ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, ст. 77 Федерального закона «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, пункт 3.3 Положения о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края», утвержденное постановлением Правительства Красноярского края от 03.04.2012 № 143- п.	

Перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено

Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

№ п/п	Мероприятие	Дата начала мероприятия	Дата окончания мероприятия
1.	– Рассмотрение информации размещенной в ГИС ЖКХ, а также документов, относящихся к предмету проверки в срок с 15.04.2021 по 14.05.2021. – Направление запросов с требованием представить необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы относящихся к предмету проверки в срок с 15.04.2021 по 14.05.2021. – Направление требований о представлении необходимых пояснений в письменной форме, относящихся к предмету проверки в срок с 15.04.2021 по 14.05.2021.	15.04.2021	14.05.2021

Обязательные требования, подлежащие проверке

Информация об органе контроля

Наименование органа контроля:

Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Наименование органа контроля (надзора), органа муниципального контроля, с которым КНМ проводится совместно:

Указание на реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функции):

№ п/п	Функция
1.	№2400000010000697358 Осуществление регионального государственного жилищного надзора

Уполномоченные на проведение КНМ, а также эксперты, представители экспертных организаций, привлекаемых к проведению КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено

Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Должность	Тип проверяющего
1.	Заворина Виктория Викторовна	государственный инспектор территориального подразделения по южной группе районов	Проверяющий

Информация об органе прокуратуры

Информация об органе прокуратуры:

Красноярский край, прокуратура Красноярского края

Сведения о согласовании проведения КНМ с органами прокуратуры:

Решение по заявлению: Согласовано **на основании приказа** № **от**

Основания отказа:

Дата вынесения решения о согласовании проведения КНМ:

Место вынесения решения:

ФИО подписанта:

Должность подписанта:

Информация о проверяемом лице

Наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя, в отношении которого проводится КНМ:

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОГРН: 1022400878807 **ИНН:** 2423004786

Категория риска:

Объекты проведения КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

№ п/п	Местонахождение	Тип места	Тип объекта проведения	Категория риска	Вид государственного контроля (надзора)
1.	662952, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, КУРАГИНСКИЙ РАЙОН, ЧИБИЖЕК ПОСЕЛОК, УЛИЦА ЗАРЕЧНАЯ, 30	Место нахождения юридического лица	Иное		294 ФЗ Региональный государственный жилищный надзор.
2.	Курагинский район, п. Чибижек, ул. Чапаева, д. 14 Курагинский район, п. Чибижек, ул. Больничная, д. 12	Место фактического осуществления деятельности	Иное		294 ФЗ Региональный государственный жилищный надзор.

Информация об уведомлении проверяемого лица о проведении КНМ:

Способ уведомления: Иное **Дата уведомления:** 20.04.2021

Сведения о причинах невозможности проведения КНМ:

Результат №1

Объект проведения КНМ:

Курагинский район, п. Чибижек, ул. Чапаева, д. 14
Курагинский район, п. Чибижек, ул. Больничная, д. 12

Дата и время составления акта о проведении КНМ: 14.05.2021 12:00:00

Место составления акта о проведении КНМ: г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 45, пом. 89

Тип места: Иное

Дата и время проведения КНМ: 13.05.2021 14:00:00

Продолжительность проведения КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Дней: 2 **Часов:** 6

ФИО и должность должностных лиц, проводивших КНМ:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Должность	Тип проверяющего
1.	Заворина Виктория Викторовна	государственный инспектор территориального подразделения по южной группе районов	Проверяющий

ФИО и должность руководителя, иного должностного лица юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении КНМ:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Должность	Тип представителя
1.			

№ п/п	Тип сведений о результате	Сведения о результате
1.	Сведения об ознакомлении или отказе ознакомления с актом КНМ руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении КНМ, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи	акт проверки составлен в отсутствии должностного лица

Нарушение №1

Результат: Курагинский район, п. Чибижек, ул. Чапаева, д. 14
Курагинский район, п. Чибижек, ул. Больничная, д. 12

Сведения о выявленных нарушениях обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами:

Характер выявленного нарушения: Сведения о нарушении

Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Сведения о выявленных нарушении: не размещена какая-либо информация, предусмотренная пунктами 9.1.2, 9.1.5 - 9.1.8 Раздела 6 Состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденных приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 в отношении объектов индивидуального жилищного строительства (согласно информации об объектах жилищного фонда, размещенной в Системе):
- 662951, Красноярский край, Курагинский район, п. Чибижек, ул. Чапаева, д. 14;
- 662951, Красноярский край, Курагинский район, п. Чибижек, ул. Больничная, д. 12.

Положение нарушенного правового акта:

№ п/п	Документ	Раздел документа
1.	п. 9.1.2, 9.1.5 - 9.1.8 Раздела 6 Состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденных приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016	

Сведения о выданных предписаниях об устранении выявленных нарушений и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда:

№ п/п	Реквизиты предписания	Дата вынесения предписания	Срок исполнения предписания	Содержание предписания
1.	243-гжн	14.05.2021	14.06.2021	Устранить нарушение. Осуществить размещение в Системе* информации, предусмотренной пунктами, 9.1.2, 9.1.5 - 9.1.8 Раздела 6 Приказа № 74, 114/пр*в отношении указанных жилых домов.

Сведения о мерах, принятых по результатам КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100174587 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено

Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИБИЖЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

№ п/п	Тип судебных сведений	Сведения о нарушении
1.		